

Projeto de Lei do Senado nº 491, de 2011

Autoria: Senador Marcelo Crivella (REPUBLICANOS/RJ)**Iniciativa:****Ementa:**

Determina a realização periódica de inspeções em edificações e cria o Laudo de Inspeção Técnica de Edificação (LITE).

Explicação da Ementa:

Cria a exigência da inspeção prévia e periódica em edificações (exceto edificação de barragens e estádios de futebol, por estarem abrangidos por legislação específica), destinada a verificar as condições de estabilidade, segurança construtiva e manutenção; estabelece que o objetivo da inspeção é efetuar o diagnóstico da edificação por meio de vistoria especializada, utilizando-se de Laudo de Inspeção Técnica de Edificação (LITE) para emitir parecer acerca das condições técnicas, de uso e de manutenção, com avaliação do grau de risco à segurança dos usuários; dispõe que após a emissão do laudo pelo órgão responsável pela fiscalização e controle das inspeções cabe ao proprietário ou responsável pela administração da edificação providenciar as ações corretivas, sob pena de multa diária; dispõe que o acesso ao LITE será livre para os proprietários, os responsáveis pela administração, os moradores e os usuários da edificação, e para os órgãos governamentais de fiscalização.

Assunto: Soberania, Defesa Nacional e Ordem Pública - Defesa do Estado e das Instituições Democráticas**Data de Leitura:** 18/08/2011**Tramitação encerrada****Decisão:** Aprovada por Comissão em decisão**Último local:** -**Destino:** À Câmara dos Deputados**Último estado:** 18/07/2013 - REMETIDA À CÂMARA DOS DEPUTADOS**Matérias Relacionadas:**

Requerimento da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo nº 26 de 2012

Requerimento da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo nº 27 de 2012

Despacho:**18/08/2011 (Despacho inicial)**

null

Análise - Tramitação sucessiva

(SF-CDR) Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Relatoria:**CDR - (Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo)****Relator(es):**

Senador Zeze Perrella (encerrado em 05/06/2013 - Deliberação da matéria)

TRAMITAÇÃO

13/11/2018 SF-SEXPE - Secretaria de Expediente

Ação: Á COARQ.

01/08/2014 SF-SEXPE - Secretaria de Expediente

Ação: A partir de 1º de agosto de 2014 os boletins de ação legislativa não mais serão impressos, nos termos da Instrução Normativa nº 1, de 2014, do Secretário-Geral da Mesa. As consultas sobre a tramitação da matéria devem ser realizadas diretamente no sistema eletrônico próprio.

18/07/2013 SF-SEXPE - Secretaria de Expediente

Situação: REMETIDA À CÂMARA DOS DEPUTADOS

Ação: Remessa Ofício SF nº 1.682 de 17/07/13, ao Primeiro-Secretário da Câmara dos Deputados encaminhando o projeto para revisão, nos termos do art. 65 da Constituição Federal (fls. 98 a 101).

16/07/2013 SF-SEXPE - Secretaria de Expediente

Ação: Anexado o texto revisado (fls. 95 a 97).

16/07/2013 SF-SEXPE - Secretaria de Expediente

Ação: Recebido neste órgão às 15:06 hs.

15/07/2013 SF-ATA-PLEN - SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO

Situação: APROVADA

Ação: Esgotou-se na última sexta-feira o prazo previsto no art. 91, §§ 3º ao 5º, do Regimento Interno, sem que tenha sido interposto recurso, no sentido da apreciação, pelo Plenário, da presente matéria.
Tendo sido aprovado terminativamente pela Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, o Projeto vai à Câmara dos Deputados.
À SEXP.

Publicado no DSF Páginas 47500

15/07/2013 SF-SSCLSF - SUBSEC. COORDENAÇÃO LEGISLATIVA DO SENADO

Ação: Encaminhado ao Plenário para comunicação do término de prazo para interposição de recurso.

12/07/2013 SF-SSCLSF - SUBSEC. COORDENAÇÃO LEGISLATIVA DO SENADO

Ação: Juntados quadro comparativo (fls. 87 a 90) e texto final revisado (fls. 91 e 93).

05/07/2013 SF-SSCLSF - SUBSEC. COORDENAÇÃO LEGISLATIVA DO SENADO

Ação: Prazo para interposição de recurso: 08/07/2013 a 12/07/2013.

04/07/2013 SF-ATA-PLEN - SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO

TRAMITAÇÃO

Situação: AGUARDANDO INTERPOSIÇÃO DE RECURSO

Ação: Leitura do Parecer nº 654, de 2013 – CDR, Relator Senador Zeze Perrella, favorável com a Emenda nº 1 – CDR (Substitutiva). A Presidência comunica ao Plenário que recebeu o Ofício nº 161, de 2013, do Presidente da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, comunicando que em caráter terminativo a Comissão adotou definitivamente o Substitutivo, em turno suplementar.
Abertura de prazo de cinco dias úteis para interposição de recurso, por um décimo da composição da Casa, para que a matéria seja apreciada pelo Plenário, nos termos do art. 91, §§ 3º a 5º, do Regimento Interno.
À SCLSF.

Publicado no DSF Páginas 43050-43083

02/07/2013 SF-SSCLSF - SUBSEC. COORDENAÇÃO LEGISLATIVA DO SENADO

Situação: AGUARDANDO LEITURA PARECER (ES)

Ação: Aguardando leitura de parecer da CDR.

Juntada, às fls. 84 e 85, legislação citada no parecer.

28/06/2013 SF-SSCLSF - SUBSEC. COORDENAÇÃO LEGISLATIVA DO SENADO

Ação: Recebido neste Órgão, às 15h30.

28/06/2013 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação: Anexado às fls. 80 a 83 o Texto Final do Substitutivo ao Projeto de Lei do Senado nº 491, de 2011, e o Ofício nº 161/2013-CDR/PRES, comunicando ao Presidente do Senado Federal, Senador Renan Calheiros, que a Comissão adotou definitivamente, em Turno Suplementar, o Substitutivo oferecido ao Projeto, nos termos do art. 284 do RISF.

À SSCLSF.

26/06/2013 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: APRECIADA EM DECISÃO TERMINATIVA PELAS COMISSÕES

Ação: Na 16ª Reunião Extraordinária da CDR, realizada em 26.06.2013, a Comissão adota definitivamente o Substitutivo oferecido ao PLS nº 491, de 2011, em Turno Suplementar, nos termos do disposto no art. 284 do RISF.

21/06/2013 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

Ação: Substitutivo à matéria constante da Pauta da 16ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 26/06/2013.

17/06/2013 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: AGUARDANDO RECEBIMENTO DE EMENDAS

Ação: Recebido na Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo em 17.06.2013 às 14h30.

Aguardando recebimento de Emendas.

14/06/2013 SF-ATA-PLEN - SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO

Ação: A Presidência comunica ao Plenário o recebimento de Ofício da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo comunicando

TRAMITAÇÃO

a aprovação de Substitutivo ao presente projeto.
Ao Substitutivo poderão ser apresentadas emendas até o encerramento da discussão, no turno suplementar, perante a Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo.
À CDR.

Publicado no DSF Páginas 37121

14/06/2013 SF-SSCLSF - SUBSEC. COORDENAÇÃO LEGISLATIVA DO SENADO

Ação: Encaminhado ao Plenário.

14/06/2013 SF-SSCLSF - SUBSEC. COORDENAÇÃO LEGISLATIVA DO SENADO

Ação: Recebido neste Órgão, às 11h.

13/06/2013 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação: Anexado, às fls. 69 a 70, lista de Votação Nominal e Ofício nº 157/2013-CDR/PRES, comunicando ao Presidente do Senado Federal, Senador Renan Calheiros, a aprovação da Emenda nº 01-CDR (Substitutiva) ao Projeto de Lei do Senado nº 491, de 2011, nos termos do art. 282, do Regimento Interno do Senado Federal.

A matéria deverá constar da Pauta da próxima reunião para discussão em turno suplementar.

À SSCLSF.

***** Retificado em 13/06/2013*****

Em 05.06.2013, durante a discussão da matéria, o Senador Romero Jucá sugeriu alteração no art. 9º do Substitutivo sendo acatada pelo relator, sendo assim, a Comissão aprova o projeto na forma da Emenda nº 1-CDR (Substitutivo).

Anexados, às fls. 60 a 78, os Pareceres, lista de Votação Nominal e Ofício nº 157/2013-CDR/PRES, comunicando ao Presidente do Senado Federal, Senador Renan Calheiros, a aprovação do Substitutivo.

A matéria deverá constar da Pauta da próxima reunião para discussão em turno suplementar.

À SSCLSF.

05/06/2013 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: AGUARDANDO TURNO SUPLEMENTAR EM APRECIACÃO TERMINATIVA

Ação: Em 05/06/2013, durante a 13ª Reunião da CDR, por 9 votos favorável, nenhum voto contrário e nenhuma abstenção, a Comissão aprova a Emenda nº 01-CDR (SUBSTITUTIVA) que passa a constituir o Parecer da CDR. (fls. 60 - 68).

31/05/2013 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

Ação: Matéria constante da Pauta da 13ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 05/06/2013.

23/05/2013 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

Ação: Devolvido pelo Relator, Senador Zeze Perrella, com voto pela aprovação do Projeto na forma do Substitutivo que apresenta (anexado às fls. 60 a 67).

TRAMITAÇÃO

Matéria pronta para a pauta na Comissão.

15/04/2013 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: Anexadas às folhas 42 a 59 as notas taquigráficas da Audiência Pública realizada em 10/04/2013 (7ª Reunião da CDR) com objetivo de instruir a Matéria.

Encaminhado ao Relator, Senador Zeze Perrella.

10/04/2013 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação: Em 10/04/2013, na 7ª Reunião da CDR, é realizada Audiência Pública para instruir a Matéria, em atendimento aos Requerimentos nºs 20, 26 e 27/2012 e 01/2013-CDR, de iniciativa dos Senadores Zeze Perrella e Ana Amélia, com a presença dos seguintes convidados: Carlos Alberto de Moraes Borges, Membro da Câmara Brasileira da Indústria da Construção – CBIC (representante de: Paulo Safady Simão); Moacyr Schukster, Presidente do Sindicato Intermunicipal das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis e dos Condomínios Residenciais e Comerciais no Rio Grande do Sul - Secovi/RS; Haroldo Pinheiro Villar de Queiroz, Presidente do Conselho de Arquitetura e Urbanismo do Brasil - CAU-BR; José Tadeu da Silva, Presidente do Conselho Federal de Engenharia e Agronomia – Confea; Armin Braun, Diretor da Secretaria Nacional de Defesa Civil (representante de: Dr. Humberto de Azevedo Viana Filho); e Marcelo Olivieri de Lima, Diretor Geral do Instituto Sprinkler do Brasil.

Anexados às folhas 23 a 41 as apresentações dos Srs. Carlos Alberto de Moraes Borges e Moacyr Schukster.

05/03/2013 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação: Em 05/03/2013, na 2ª Reunião Extraordinária, a Comissão aprova o Requerimento (RDR) nº 01 de 2013 em aditamento ao RDR nº 20 de 2012, incluindo novo nome na lista de convidados para a audiência pública destinada a instruir o Projeto.

Requerimento (RDR 01/2013-CDR) anexado à folha 22.

21/11/2012 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação: Anexados Requerimentos (RDR) 26 e 27, de 2012 às folhas 20 e 21.

21/11/2012 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação: Em 21/11/2012, na 19ª Reunião Ordinária, a Comissão aprova os Requerimentos (RDR) nºs 26 e 27 de 2012, em aditamento ao RDR nº 20 de 2012, incluindo novos nomes na lista de convidados para a audiência pública destinada a instruir o Projeto.

12/09/2012 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: AUDIÊNCIA PÚBLICA

Ação: Em 12/09/2012, na 16ª Reunião Ordinária da CDR, a Comissão aprova o RDR nº 20 de 2012, de autoria da Senadora Ana Amélia, que requer a realização de audiência pública para instruir o projeto.

A matéria encontra-se sobrestada até a realização da referida audiência.

24/05/2012 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: A Matéria constou da Pauta da 11ª Reunião da Comissão, realizada dia 24/05/2012, e foi retirada de Pauta a pedido do Relator, Senador Zezé Perrella, para reexame.

TRAMITAÇÃO

22/05/2012 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

Ação: Matéria constante da Pauta da 11ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 24/05/2012.

11/05/2012 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

Ação: Em 11/05/2012, recebido o relatório reformulado do Senador Zezé Perella, com voto pela aprovação do Projeto de Lei do Senado nº 491, de 2011, na forma da Emenda nº 01 Substitutivo que apresenta.

Matéria pronta para a pauta na Comissão.

14/02/2012 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: Na 1ª Reunião da CDR, realizada em 14.02.2012, a Matéria é retirada de Pauta a pedido do Relator, Senador Zeze Perrella, para reexame.

13/02/2012 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

Ação: Matéria incluída na Pauta da Comissão.

07/02/2012 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

Ação: Recebido, em 07/02/2012, relatório do Senador Zezé Perella, com voto pela aprovação do Projeto de Lei, com as Emendas 01 a 06 que apresenta.

22/09/2011 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: O Presidente da Comissão, Senador Benedito de Lira, distribui a presente proposição ao Senador Zeze Perrella para emitir relatório.

29/08/2011 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

Ação: Findo o prazo regimental, não foram oferecidas emendas à matéria. Aguardando distribuição.

22/08/2011 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação: Prazo para apresentação de emendas:

Primeiro dia: 22/08/2011.

Último dia: 26/08/2011.

TRAMITAÇÃO

19/08/2011 SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo**Ação:** Recebido na Comissão em 19.08.2011.
Aguardando abertura do prazo para recebimento de emendas.**18/08/2011** SF-ATA-PLEN - SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO**Situação:** AGUARDANDO RECEBIMENTO DE EMENDAS**Ação:** Leitura.
À Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, em decisão terminativa, onde poderá receber emendas por um período de cinco dias úteis, após sua publicação e distribuição em avulsos.*Publicado no DSF Páginas 34386-34388***18/08/2011** SF-PLEG - PROTOCOLO LEGISLATIVO**Ação:** Este processo contém 5 (cinco) folhas numeradas e rubricadas.

DOCUMENTOS

Texto inicial - PLS 491/2011

Data: 18/08/2011**Autor:** Senador Marcelo Crivella (REPUBLICANOS/RJ)**Local:** null**Descrição/Ementa:** Determina a realização periódica de inspeções em edificações e cria o Laudo de Inspeção Técnica de Edificação (LITE).

Avulso inicial da matéria

Data: 18/08/2011**Autor:** -**Local:** SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO**Ação Legislativa:** Leitura.
À Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, em decisão terminativa, onde poderá receber emendas por um período de cinco dias úteis, após sua publicação e distribuição em avulsos.

Relatório Legislativo

Data: 07/02/2012**Autor:** Senador Zeze Perrella (PDT/MG)**Local:** Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo**Ação Legislativa:** Recebido, em 07/02/2012, relatório do Senador Zezé Perella, com voto pela aprovação do Projeto de Lei, com as Emendas 01 a 06 que apresenta.

Relatório Legislativo

Data: 11/05/2012**Autor:** Senador Zeze Perrella (PDT/MG)**Local:** Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo**Ação Legislativa:** Em 11/05/2012, recebido o relatório reformulado do Senador Zezé Perella, com voto pela aprovação do Projeto de Lei do

Projeto de Lei do Senado nº 491, de 2011

DOCUMENTOS

Senado nº 491, de 2011, na forma da Emenda nº 01 Substitutivo que apresenta.

Matéria pronta para a pauta na Comissão.

Requerimento.

Data: 12/09/2012

Autor: -

Local: Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação Legislativa: Em 12/09/2012, na 16ª Reunião Ordinária da CDR, a Comissão aprova o RDR nº 20 de 2012, de autoria da Senadora Ana Amélia, que requer a realização de audiência pública para instruir o projeto.

A matéria encontra-se sobrestada até a realização da referida audiência.

Requerimento.

Data: 05/03/2013

Autor: -

Local: Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação Legislativa: Em 05/03/2013, na 2ª Reunião Extraordinária, a Comissão aprova o Requerimento (RDR) nº 01 de 2013 em aditamento ao RDR nº 20 de 2012, incluindo novo nome na lista de convidados para a audiência pública destinada a instruir o Projeto.

Requerimento (RDR 01/2013-CDR) anexado à folha 22.

Relatório Legislativo

Data: 23/05/2013

Autor: Senador Zeze Perrella (PDT/MG)

Local: Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação Legislativa: Devolvido pelo Relator, Senador Zeze Perrella, com voto pela aprovação do Projeto na forma do Substitutivo que apresenta (anexado às fls. 60 a 67).

Matéria pronta para a pauta na Comissão.

Parecer

Data: 05/06/2013

Autor: -

Local: Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação Legislativa: Em 05/06/2013, durante a 13ª Reunião da CDR, por 9 votos favorável, nenhum voto contrário e nenhuma abstenção, a Comissão aprova a Emenda nº 01-CDR (SUBSTITUTIVA) que passa a constituir o Parecer da CDR. (fls. 60 - 68).

Parecer

Data: 05/06/2013

Autor: -

Local: Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação Legislativa: Em 05/06/2013, durante a 13ª Reunião da CDR, por 9 votos favorável, nenhum voto contrário e nenhuma abstenção, a Comissão aprova a Emenda nº 01-CDR (SUBSTITUTIVA) que passa a constituir o Parecer da CDR. (fls. 60 - 68).

DOCUMENTOS

Texto final - Projeto de Lei

Data: 28/06/2013**Autor:** -**Local:** Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo**Ação Legislativa:** Anexado às fls. 80 a 83 o Texto Final do Substitutivo ao Projeto de Lei do Senado nº 491, de 2011, e o Ofício nº 161/2013-CDR/PRES, comunicando ao Presidente do Senado Federal, Senador Renan Calheiros, que a Comissão adotou definitivamente, em Turno Suplementar, o Substitutivo oferecido ao Projeto, nos termos do art. 284 do RISF.

À SSCLSF.

P.S 654/2013

Data: 04/07/2013**Autor:** -**Local:** SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO**Ação Legislativa:** Leitura do Parecer nº 654, de 2013 – CDR, Relator Senador Zeze Perrella, favorável com a Emenda nº 1 – CDR (Substitutiva). A Presidência comunica ao Plenário que recebeu o Ofício nº 161, de 2013, do Presidente da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, comunicando que em caráter terminativo a Comissão adotou definitivamente o Substitutivo, em turno suplementar.
Abertura de prazo de cinco dias úteis para interposição de recurso, por um décimo da composição da Casa, para que a matéria seja apreciada pelo Plenário, nos termos do art. 91, §§ 3º a 5º, do Regimento Interno.
À SCLSF.

Quadro Comparativo

Data: 12/07/2013**Autor:** -**Local:** SUBSEC. COORDENAÇÃO LEGISLATIVA DO SENADO**Ação Legislativa:** Juntados quadro comparativo (fls. 87 a 90) e texto final revisado (fls. 91 e 93).**Descrição/Ementa:** PLS x Emenda nº 1 - CDR (Substitutivo)

Texto final revisado - Projeto

Data: 12/07/2013**Autor:** -**Local:** SUBSEC. COORDENAÇÃO LEGISLATIVA DO SENADO**Ação Legislativa:** Juntados quadro comparativo (fls. 87 a 90) e texto final revisado (fls. 91 e 93).

Autógrafo - PLS 491/2011

Data: 18/07/2013**Autor:** -**Local:** Secretaria de Expediente**Ação Legislativa:** Remessa Ofício SF nº 1.682 de 17/07/13, ao Primeiro-Secretário da Câmara dos Deputados encaminhando o projeto para revisão, nos termos do art. 65 da Constituição Federal (fls. 98 a 101).**Descrição/Ementa:** (*) Republicado em 10/06/2016.