



Projeto de Lei do Senado nº 145, de 2012

Autoria: Senadora Ana Rita (PT/ES)

Iniciativa:

Ementa:

Altera a Lei nº 10.098, de 19 de dezembro de 2000, para facultar ao adquirente de imóvel "na planta" solicitar ao incorporador sua adaptação para pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida.

Explicação da Ementa:

Altera a Lei nº 10.098/2000 para dispor que é facultado ao adquirente de imóvel "na planta" solicitar ao incorporador que promova a construção de sua unidade autônoma segundo as normas técnicas de acessibilidade da ABNT para atendimento de pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida, ficando vedado ao incorporador condicionar o atendimento da solicitação ao pagamento de qualquer valor excedente ao preço da unidade ordinária.

Assunto: Jurídico - Direito Civil

Data de Leitura: 09/05/2012

Tramitação encerrada

Decisão: Rejeitada por Comissão em decisão

Último local: -

Destino: Ao arquivo

Último estado: 02/10/2015 - REJEITADA

Despacho:

09/05/2012 (Despacho Inicial)

null

Análise - Tramitação sucessiva

(SF-CCJ) Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

(SF-CDH) Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa

Relatoria:

CCJ - (Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania)

Relator(es):

Senadora Ângela Portela (encerrado em 20/03/2014 - Substituído por "ad hoc")

Senador José Pimentel (Relator Ad hoc) (encerrado em 20/03/2014 - Deliberação da matéria)

CDH - (Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa)

Relator(es):

Senador Paulo Paim (encerrado em 18/12/2014 - Fim de Legislatura)

Senador Paulo Paim (encerrado em 09/09/2015 - Deliberação da matéria)

TRAMITAÇÃO

09/10/2015 SF-SARQ - Secretaria de Arquivo

Ação: arquivado.

02/10/2015 SF-ATA-PLEN - SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO

TRAMITAÇÃO

Situação: REJEITADA

Ação: Encerrou-se no dia 1º de outubro o prazo fixado no art. 91, §§ 3º a 5º, do Regimento Interno, sem interposição do recurso ali previsto, no sentido da apreciação pelo Plenário do presente projeto que, tendo sido rejeitado terminativamente pela Comissão competente, vai ao Arquivo.

Publicado no DSF Páginas 30

02/10/2015 SF-SSCLSF - SUBSEC. COORDENAÇÃO LEGISLATIVA DO SENADO

Ação: Encaminhado ao Plenário para comunicação do término do prazo para interposição de recurso.

24/09/2015 SF-SSCLSF - SUBSEC. COORDENAÇÃO LEGISLATIVA DO SENADO

Ação: Prazo para interposição de recurso: 25/09/2015 a 01/10/2015.

23/09/2015 SF-ATA-PLEN - SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO

Situação: AGUARDANDO INTERPOSIÇÃO DE RECURSO

Ação: Encaminhado à publicação os seguintes Pareceres:
- nº 781, de 2015-CCJ, relator ad hoc Senador José Pimentel, pela aprovação; e
- nº 782, de 2015-CDH, relator Senador Paulo Paim, pela rejeição.
Anunciado o recebimento do Ofício nº 130, de 2015, do Presidente da Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa, comunicando a rejeição da matéria, em caráter terminativo.
Fica aberto o prazo de cinco dias úteis para interposição de recurso, por um décimo da composição da Casa, para que o Projeto seja apreciado pelo Plenário, nos termos do art. 91, §§ 3º a 5º, do RISF.

Publicado no DSF Páginas 110-119

Publicado no DSF Páginas 147-148

23/09/2015 SF-SSCLSF - SUBSEC. COORDENAÇÃO LEGISLATIVA DO SENADO

Situação: AGUARDANDO LEITURA PARECER (ES)

Ação: Aguardando leitura de Pareceres da CCJ e CDH.

23/09/2015 SF-CDH - Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa

Ação: Anexei o Parecer, a lista de assinaturas, a lista de votação nominal e o ofício de encaminhamento ao Presidente do Senado Federal comunicando a rejeição da matéria em decisão terminativa, fls. 14 a 19.

À SSCLSF.

09/09/2015 SF-CDH - Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa

Situação: APRECIADA EM DECISÃO TERMINATIVA PELAS COMISSÕES

Ação: Na 78ª Reunião, Extraordinária, realizada nesta data, o Presidente da CDH e Relator da matéria, Senador Paulo Paim, passa a Presidência para o Senador Marcelo Crivella. A Comissão rejeita o Projeto.

04/09/2015 SF-CDH - Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa

Situação: INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

Ação: Matéria constante da Pauta da 78ª Reunião da Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa, agendada para o dia 09/09/2015.

TRAMITAÇÃO

26/08/2015 SF-CDH - Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

Ação: Na 71ª Reunião, Extraordinária, realizada nesta data, é lido o Relatório pelo Senador Paulo Paim. Ficam adiadas a discussão e a votação.

24/08/2015 SF-CDH - Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa

Situação: INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

Ação: Matéria constante da Pauta da 71ª Reunião da Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa, agendada para o dia 26/08/2015.

13/08/2015 SF-CDH - Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

Ação: Recebido Relatório do Senador Paulo Paim com voto pela rejeição do Projeto.

06/03/2015 SF-CDH - Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa

Ação: O Presidente da Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa, Senador Paulo Paim, avoca a matéria. Ao gabinete do Senador Paulo Paim.

18/12/2014 SF-CDH - Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa

Ação: Devolvido pelo Senador Paulo Paim. A presente proposição continua a tramitar, nos termos dos incisos do art. 332 do Regimento Interno e do Ato da Mesa nº 2 de 2014.

12/11/2014 SF-CDH - Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: Na 63ª Reunião Extraordinária, realizada nesta data, a matéria é retirada de pauta, por solicitação do Relator, Senador Paulo Paim.

Ao gabinete do Senador Paulo Paim, a pedido, para reexame do Relatório.

07/11/2014 SF-CDH - Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa

Situação: INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

Ação: Matéria constante da Pauta da 63ª Reunião da Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa, agendada para o dia 12/11/2014.

01/08/2014 SF-CDH - Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa

Ação: A partir de 1º de agosto de 2014 os boletins de ação legislativa não mais serão impressos, nos termos da Instrução Normativa nº 1, de 2014, do Secretário-Geral da Mesa. As consultas sobre a tramitação da matéria devem ser realizadas diretamente no sistema eletrônico próprio.

28/05/2014 SF-CDH - Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa

TRAMITAÇÃO

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

Ação: Devolvido nesta data pelo Senador Paulo Paim, com Relatório concluindo pela aprovação do Projeto, nos termos da Emenda (Substitutivo) que apresenta.

11/04/2014 SF-CDH - Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: A Presidenta da Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa, Senadora Ana Rita, designa o Senador Paulo Paim relator da matéria.

Ao gabinete do Senador Paulo Paim.

20/03/2014 SF-CDH - Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa

Situação: AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

Ação: Recebido na CDH nesta data.
Matéria aguardando distribuição.

20/03/2014 SF-CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Situação: APROVADO PARECER NA COMISSÃO

Ação: Na 8ª Reunião Ordinária, realizada nesta data, a Presidência designa relator "Ad Hoc", o Senador José Pimentel, em substituição à Senadora Angela Portela.

A Comissão aprova o Relatório, que passa a constituir o Parecer da CCJ favorável ao Projeto.

À Comissão de Direitos Humanos e Legislação Legislativa, para prosseguimento da tramitação.

14/03/2014 SF-CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Situação: INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

Ação: Matéria incluída na Pauta da Comissão

25/02/2014 SF-CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

Ação: Recebido, às 14 horas e 34 minutos, o Relatório da Senadora Angela Portela, com voto pela constitucionalidade, juridicidade, e no mérito, favorável ao Projeto.

Matéria pronta para a Pauta na Comissão.

04/02/2014 SF-CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: Distribuído à Senadora Angela Portela, para emitir relatório.

17/05/2012 SF-CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Situação: AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

Ação: Não foram oferecidas emendas no prazo regimental.

TRAMITAÇÃO

Matéria aguardando distribuição.

11/05/2012 SF-CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Ação: Prazo para apresentação de emendas:

Primeiro dia: 11/05/2012.

Último dia: 17/05/2012.

10/05/2012 SF-CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Ação: Matéria sobre a Mesa desta Comissão aguardando abertura de prazo para apresentação de emendas, e posterior distribuição.

09/05/2012 SF-ATA-PLEN - SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO

Situação: AGUARDANDO RECEBIMENTO DE EMENDAS

Ação: Leitura.

Às Comissões de Constituição, Justiça e Cidadania; e de Direitos Humanos e Legislação Participativa, cabendo à última a decisão terminativa.

A matéria poderá receber emendas perante a primeira Comissão, por um prazo de cinco dias úteis, após sua publicação e distribuição em avulsos.

Publicado no DSF Páginas 16820-16821

09/05/2012 SF-PLLEG - PROTOCOLO LEGISLATIVO

Ação: Este processo contém 03 (três) folhas numeradas e rubricadas.

DOCUMENTOS

Texto inicial - PLS 145/2012

Data: 09/05/2012

Autor: Senadora Ana Rita (PT/ES)

Local: null

Descrição/Ementa: Altera a Lei nº 10.098, de 19 de dezembro de 2000, para facultar ao adquirente de imóvel "na planta" solicitar ao incorporador sua adaptação para pessoas com deficiência ou com mobilidade reduzida.

Avulso inicial da matéria

Data: 09/05/2012

Autor: -

Local: SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO

Ação Legislativa: Leitura.

Às Comissões de Constituição, Justiça e Cidadania; e de Direitos Humanos e Legislação Participativa, cabendo à última a decisão terminativa.

A matéria poderá receber emendas perante a primeira Comissão, por um prazo de cinco dias úteis, após sua publicação e distribuição em avulsos.

DOCUMENTOS

Legislação citada

Data: 10/05/2012**Autor:** -**Local:** null

Relatório Legislativo

Data: 25/02/2014**Autor:** Senadora Ângela Portela (PT/RR)**Local:** Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania**Ação Legislativa:** Recebido, às 14 horas e 34 minutos, o Relatório da Senadora Angela Portela, com voto pela constitucionalidade, juridicidade, e no mérito, favorável ao Projeto.

Matéria pronta para a Pauta na Comissão.

Parecer

Data: 20/03/2014**Autor:** -**Local:** Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania**Ação Legislativa:** Na 8ª Reunião Ordinária, realizada nesta data, a Presidência designa relator "Ad Hoc", o Senador José Pimentel, em substituição à Senadora Angela Portela.

A Comissão aprova o Relatório, que passa a constituir o Parecer da CCJ favorável ao Projeto.

À Comissão de Direitos Humanos e Legislação Legislativa, para prosseguimento da tramitação.

Relatório Legislativo

Data: 28/05/2014**Autor:** Senador Paulo Paim (PT/RS)**Local:** Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa**Ação Legislativa:** Devolvido nesta data pelo Senador Paulo Paim, com Relatório concluindo pela aprovação do Projeto, nos termos da Emenda (Substitutivo) que apresenta.

Relatório Legislativo

Data: 13/08/2015**Autor:** Senador Paulo Paim (PT/RS)**Local:** Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa**Ação Legislativa:** Recebido Relatório do Senador Paulo Paim com voto pela rejeição do Projeto.

Parecer

Data: 09/09/2015**Autor:** -**Local:** Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa**Ação Legislativa:** Na 78ª Reunião, Extraordinária, realizada nesta data, o Presidente da CDH e Relator da matéria, Senador Paulo Paim, passa a Presidência para o Senador Marcelo Crivella. A Comissão rejeita o Projeto.

DOCUMENTOS

Anexo

Data: 09/09/2015**Autor:** -**Local:** Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa**Ação Legislativa:** Na 78ª Reunião, Extraordinária, realizada nesta data, o Presidente da CDH e Relator da matéria, Senador Paulo Paim, passa a Presidência para o Senador Marcelo Crivella. A Comissão rejeita o Projeto.**Descrição/Ementa:** Lista do Parecer

Anexo

Data: 09/09/2015**Autor:** -**Local:** Comissão de Direitos Humanos e Legislação Participativa**Ação Legislativa:** Na 78ª Reunião, Extraordinária, realizada nesta data, o Presidente da CDH e Relator da matéria, Senador Paulo Paim, passa a Presidência para o Senador Marcelo Crivella. A Comissão rejeita o Projeto.**Descrição/Ementa:** Lista de votação nominal

Avulso de parecer

Data: 24/09/2015**Autor:** -**Local:** null

Avulso de parecer

Data: 24/09/2015**Autor:** -**Local:** null