

## Projeto de Lei nº 2964, de 2019

Iniciativa: Senador Plínio Valério (PSDB/AM)

## Ementa:

Altera a Lei nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor), para, no caso de contrato preliminar ou definitivo de compra e venda de imóveis, estabelecer sanções contra o fornecedor causador da demora na celebração do contrato definitivo ou no registro no Cartório de Imóveis.

**Explicação da Ementa:**

*Altera o Código de Defesa do Consumidor para estabelecer sanções ao promitente vendedor no caso de mora na entrega do imóvel ou no registro do contrato na matrícula deste após o adimplemento integral da promessa de compra e venda.*

**Assunto:** Jurídico - Direito do Consumidor**Data de Leitura:** 21/05/2019

## Em tramitação

**Decisão:** -**Último local:** -**Destino:** -**Último estado:** 06/07/2022 - AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

## Despacho:

21/05/2019

Leitura da Matéria

Análise - Tramitação sucessiva, Instrução da matéria

(SF-CTFC) Comissão de Transparência, Governança, Fiscalização e Controle e Defesa do Consumidor

## Relatoria:

CTFC - (Comissão de Transparência, Governança, Fiscalização e Controle e

Relator(es):

Senador Rodrigo Cunha (encerrado em 06/07/2022 - Alteração na composição da comissão)

## TRAMITAÇÃO

**21/12/2022** CTFC - Comissão de Transparência, Governança, Fiscalização e Controle e Defesa do Consumidor**Ação:** A proposição continua a tramitar, nos termos do art. 332 do Regimento Interno.**06/07/2022** CTFC - Comissão de Transparência, Governança, Fiscalização e Controle e Defesa do Consumidor**Situação:** AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR**Ação:** Devolvido pelo relator, Senador Rodrigo Cunha, em virtude de não mais pertencer aos quadros desta Comissão. A matéria será redistribuída.**04/07/2019** CTFC - Comissão de Transparência, Governança, Fiscalização e Controle e Defesa do Consumidor**Situação:** MATÉRIA COM A RELATORIA**Ação:** Avocada a relatoria pelo Presidente da Comissão, Senador Rodrigo Cunha (art. 129 do RISF).

## TRAMITAÇÃO

**30/05/2019** CTFC - Comissão de Transparência, Governança, Fiscalização e Controle e Defesa do Consumidor

**Situação:** AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

**Ação:** Esgotado o prazo regimental sem a apresentação de emendas, a matéria aguarda designação de relatoria.

**23/05/2019** CTFC - Comissão de Transparência, Governança, Fiscalização e Controle e Defesa do Consumidor

**Ação:** Aberto o prazo para apresentação de emendas ao projeto.

Primeiro dia: 23.05.2019

Último dia: 29.05.2019

**21/05/2019** CTFC - Comissão de Transparência, Governança, Fiscalização e Controle e Defesa do Consumidor

**Ação:** Recebido na CTFC. Aguardando abertura de prazo para recebimento de emendas.

**21/05/2019** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Situação:** AGUARDANDO RECEBIMENTO DE EMENDAS

**Ação:** Encaminhado à publicação.

À CTFC, em decisão terminativa.

(Este processado contém 3 (três) folhas numeradas.)

*Publicado no DSF Páginas 131-135 - DSF nº 72*

*Publicado no DSF Páginas 136 - DSF nº 72*

**21/05/2019** CTFC - Comissão de Transparência, Governança, Fiscalização e Controle e Defesa do Consumidor

**Ação:** Prazo: Apresentação de Emendas a projeto terminativo em Comissão (Art. 122, II, "c", do RISF). De 23/05/2019 a 29/05/2019. Perante a CTFC.

**21/05/2019** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Leitura da matéria na sessão do SF nº77, em 21/05/2019.

## DOCUMENTOS

## PL 2964/2019

**Data:** 21/05/2019

**Autor:** Senador Plínio Valério (PSDB/AM)

**Local:** Plenário do Senado Federal

**Descrição/Ementa:** Altera a Lei nº 8.078, de 11 de setembro de 1990 (Código de Defesa do Consumidor), para, no caso de contrato preliminar ou definitivo de compra e venda de imóveis, estabelecer sanções contra o fornecedor causador da demora na celebração do contrato definitivo ou no registro no Cartório de Imóveis.

## Avulso inicial da matéria

**Data:** 21/05/2019

**Autor:** Senado Federal

### DOCUMENTOS

**Local:** Plenário do Senado Federal

**Ação Legislativa:** Encaminhado à publicação.  
À CTFC, em decisão terminativa.  
(Este processado contém 3 (três) folhas numeradas.)

**Descrição/Ementa:** -