

## Projeto de Lei nº 3461, de 2019

Iniciativa: Senador Fernando Bezerra Coelho (MDB/PE)

## Ementa:

Altera a Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, que institui o Código Civil, para prever a personalidade jurídica do condomínio edilício.

**Explicação da Ementa:**

*Prevê a possibilidade de o condomínio edilício adquirir personalidade jurídica de direito privado mediante o registro, no Registro Civil de Pessoas Jurídicas, de seu ato de instituição, de sua convenção e da ata que registra a sua constituição.*

**Assunto:** Jurídico - Direito Civil**Data de Leitura:** 12/06/2019

## Tramitação encerrada

**Decisão:** Aprovada pelo Plenário**Último local:** 10/11/2021 - Secretaria de Expediente**Destino:** À Câmara dos Deputados**Último estado:** 22/09/2021 - REMETIDA À CÂMARA DOS DEPUTADOS**Matérias Relacionadas:**

Requerimento nº 2016 de 2021

**Despacho:**

12/06/2019

**Leitura da Matéria****Análise - Tramitação sucessiva, Instrução da matéria**

(SF-CCJ) Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

30/08/2021

**Decisão da Presidência****Ao Plenário, nos termos do Ato da Comissão Diretora nº 8,**

(SF-PLEN) Plenário do Senado Federal

**Relatoria:**

PLEN - (Plenário do Senado Federal)

**Relator(es):**

Senador Mecias de Jesus (encerrado em 16/09/2021 - Matéria deliberada no plenário)

## TRAMITAÇÃO

09/11/2021 PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Juntada à página oficial da matéria a cópia eletrônica do Ofício PRESIDENCIA/VPAIC/NEL- Exp. 1078/2021, do Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais e Comerciais de São Paulo - SECOVI-SP.

## TRAMITAÇÃO

**22/09/2021** SF-SEXPE - Secretaria de Expediente

**Situação:** REMETIDA À CÂMARA DOS DEPUTADOS

**Ação:** Remetido Ofício SF nº 540, de 22/09/21, ao Primeiro-Secretário da Câmara dos Deputados, encaminhando o projeto para revisão, nos termos do art. 65 da Constituição Federal.

À COARQ.

**17/09/2021** SF-SEXPE - Secretaria de Expediente

**Ação:** Anexado o texto revisado.

**16/09/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Situação:** APROVADA

**Ação:** (Sessão Deliberativa Ordinária - Semipresencial, realizada em 16/09/2021)

Encaminhada à publicação a Emenda nº 2 – PLEN, apresentada no período de reabertura do prazo para apresentação de emendas, nos termos do art. 10, § 1º, do Ato da Comissão Diretora nº 8/2021.

Proferido pelo Senador Mecias de Jesus o Parecer nº 196/2021 - PLEN/SF, concluindo pela aprovação do Projeto e da Emenda nº 1 – PLEN, na forma da Emenda nº 3 – PLEN, que apresenta, e pela prejudicialidade da Emenda nº 2 – PLEN.

Aprovado o Projeto, com a Emenda nº 3.

As adequações de técnica legislativa serão apostas aos autógrafos, dispensada a redação final, nos termos do art. 14 do Ato da Comissão Diretora nº 8, de 2021.

A matéria vai à Câmara dos Deputados.

*Publicado no DSF Páginas 60-71 - DSF nº 150*

*Publicado no DSF Páginas 39-44 - DSF nº 150*

**16/09/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Leitura do parecer nº P.S 196/2021 - PLEN na sessão do SF nº114, em 16/09/2021.

*Publicado no DSF Páginas 63-71 - DSF nº 150*

**16/09/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Encerrada a apresentação de destaques às 16h.

**16/09/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Recebido o novo Relatório do Senador Mecias de Jesus.

**15/09/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Encerrada a apresentação de emendas às 15h.  
Foi apresentada a emenda nº 2.

**14/09/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Recebida a Emenda nº 2, da Senadora Rose de Freitas.

## TRAMITAÇÃO

**13/09/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Incluído em Ordem do Dia da Sessão Deliberativa Semipresencial de 16.09.2021.

**06/09/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Incluído em Ordem do Dia da Sessão Deliberativa Remota de 09.09.2021.  
A Sessão Deliberativa Remota de 09.09.2021 foi cancelada.

**03/09/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Reaberto o prazo de apresentação de emendas e destaques, nos termos do art. 10, § 1º, do Ato da Comissão Diretora nº 8/2021.

**02/09/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** (Sessão Deliberativa Ordinária - Semipresencial, realizada em 02/09/2021)  
Encaminhada à publicação a Emenda nº 1-PLEN.  
Retirado da pauta da Ordem do Dia.  
(Encaminhado à publicação o RQS nº 2016/2021)

*Publicado no DSF Páginas 49 - DSF nº 142  
Publicado no DSF Páginas 109-112 - DSF nº 142*

**02/09/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Encerrada a apresentação de destaques às 16h.

**02/09/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Recebido o Requerimento nº 2016/2021, do Senador Paulo Rocha, de retirada de pauta da Ordem do Dia.

**02/09/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Recebido Relatório do Senador Mecias de Jesus.

**01/09/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Encerrada a apresentação de emendas às 15h.  
Foi apresentada 1 emenda.

**01/09/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Recebida a Emenda nº 1, do Senador Veneziano Vital do Rêgo.

**30/08/2021** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Situação:** INCLUÍDA EM ORDEM DO DIA

**Ação:** Designado Relator de Plenário o Senador Mecias de Jesus.  
Incluído em Ordem do Dia da Sessão Deliberativa Semipresencial de 02.09.2021.

## TRAMITAÇÃO

**30/08/2021** CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

**Ação:** Encaminhado à SLSF para inclusão na Ordem do Dia de 02/09/2021

**24/06/2019** CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

**Situação:** AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

**Ação:** Não foram oferecidas emendas no prazo regimental.  
Matéria aguardando distribuição.

**14/06/2019** CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

**Ação:** Matéria sobre a Mesa desta Comissão aguardando recebimento de emendas.

**12/06/2019** CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

**Ação:** Matéria sobre a Mesa desta Comissão aguardando abertura de prazo para apresentação de emendas e posterior distribuição.

**12/06/2019** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Situação:** AGUARDANDO RECEBIMENTO DE EMENDAS

**Ação:** Encaminhado à publicação.  
À CCJ, em decisão terminativa.  
(Este processado contém 3 (três) folhas numeradas.)

*Publicado no DSF Páginas 469 - DSF nº 86  
Publicado no DSF Páginas 464-468 - DSF nº 86*

**12/06/2019** CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

**Ação:** Prazo: Apresentação de Emendas a projeto terminativo em Comissão (Art. 122, II, "c", do RISF). De 14/06/2019 a 21/06/2019.  
Perante a SF-CCJ.

**12/06/2019** PLEN - Plenário do Senado Federal

**Ação:** Leitura da matéria na sessão do SF nº94, em 12/06/2019.

## DOCUMENTOS

## PL 3461/2019

**Data:** 07/06/2019

**Autor:** Senador Fernando Bezerra Coelho (MDB/PE)

**Local:** Plenário do Senado Federal

**Descrição/Ementa:** Altera a Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, que institui o Código Civil, para prever a personalidade jurídica do condomínio edilício.

## DOCUMENTOS

## Avulso inicial da matéria

**Data:** 12/06/2019

**Autor:** Senado Federal

**Local:** Plenário do Senado Federal

**Ação Legislativa:** Encaminhado à publicação.  
À CCJ, em decisão terminativa.  
(Este processado contém 3 (três) folhas numeradas.)

**Descrição/Ementa:** -

## EMENDA 1 PLEN - PL

**Data:** 01/09/2021

**Autor:** Senador Veneziano Vital do Rêgo (MDB/PB)

**Local:** Plenário do Senado Federal

**Ação Legislativa:** Recebida a Emenda nº 1, do Senador Veneziano Vital do Rêgo.

**Descrição/Ementa:** Emenda PL 3461

## Avulso de emendas

**Data:** 01/09/2021

**Autor:** Senado Federal

**Local:** Plenário do Senado Federal

**Ação Legislativa:** Encerrada a apresentação de emendas às 15h.  
Foi apresentada 1 emenda.

**Descrição/Ementa:** -

## Relatório Legislativo

**Data:** 02/09/2021

**Autor:** Senador Mecias de Jesus (REPUBLICANOS/RR)

**Local:** Plenário do Senado Federal

**Ação Legislativa:** Recebido Relatório do Senador Mecias de Jesus.

**Descrição/Ementa:** Relatório ao PL nº 3461 de 2019

## RQS 2016/2021

**Data:** 02/09/2021

**Autor:** Senador Paulo Rocha (PT/PA)

**Local:** Plenário do Senado Federal

**Ação Legislativa:** Recebido o Requerimento nº 2016/2021, do Senador Paulo Rocha, de retirada de pauta da Ordem do Dia.

**Descrição/Ementa:** Retirada do PL nº 3461/2019 da pauta da Ordem do Dia.

## EMENDA 2 PLEN - PL

**Data:** 14/09/2021

**Autor:** Senadora Rose de Freitas (MDB/ES)

**Local:** Plenário do Senado Federal

**Descrição/Ementa:** Emenda ao PL 3461/2019

## DOCUMENTOS

## Avulso de emendas

**Data:** 15/09/2021

**Autor:** Senado Federal

**Local:** Plenário do Senado Federal

**Ação Legislativa:** Encerrada a apresentação de emendas às 15h.  
Foi apresentada a emenda nº 2.

**Descrição/Ementa:** -

## Relatório Legislativo

**Data:** 16/09/2021

**Autor:** Senador Mecias de Jesus (REPUBLICANOS/RR)

**Local:** Plenário do Senado Federal

**Ação Legislativa:** Recebido o novo Relatório do Senador Mecias de Jesus.

**Descrição/Ementa:** relatório ao PL 3461/2019

## P.S 196/2021 - PLEN

**Data:** 16/09/2021

**Autor:** Senador Mecias de Jesus (REPUBLICANOS/RR)

**Local:** Plenário do Senado Federal

**Descrição/Ementa:** Parecer nº 196, de 2021 - PLEN/SF

## OFSF 540/2021

**Data:** 22/09/2021

**Autor:** Primeiro-Secretário do Senado Federal

**Local:** Comissão Diretora do Senado Federal

**Ação Legislativa:** Remetido Ofício SF nº 540, de 22/09/21, ao Primeiro-Secretário da Câmara dos Deputados, encaminhando o projeto para revisão, nos termos do art. 65 da Constituição Federal.

À COARQ.

**Descrição/Ementa:** Encaminha à revisão da Câmara dos Deputados o Projeto de Lei nº 3.461, de 2019.

## Autógrafo - PL 3461/2019

**Data:** 22/09/2021

**Autor:** Senado Federal

**Local:** Secretaria de Expediente

**Ação Legislativa:** Remetido Ofício SF nº 540, de 22/09/21, ao Primeiro-Secretário da Câmara dos Deputados, encaminhando o projeto para revisão, nos termos do art. 65 da Constituição Federal.

À COARQ.

**Descrição/Ementa:** Altera a Lei nº 10.406, de 10 de janeiro de 2002, que institui o Código Civil, para prever a personalidade jurídica do condomínio edilício.

## Ofício

**Data:** 09/11/2021

**Autor:** Cidadão Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Loc. e Adm. de Imóveis Resid. e Comerciais de SP, SECOVI-SP

### DOCUMENTOS

**Local:** Plenário do Senado Federal

**Ação Legislativa:** Juntada à página oficial da matéria a cópia eletrônica do Ofício PRESIDENCIA/VPAIC/NEL- Exp. 1078/2021, do Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais e Comerciais de São Paulo - SECOVI-SP.

**Descrição/Ementa:** Ofício PRESIDENCIA/VPAIC/NEL- Exp. 1078/2021, do Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais e Comerciais de São Paulo - SECOVI-SP.