

# Projeto de Lei do Senado nº 167, de 2011

**Autoria:** Senador Lobão Filho (MDB/MA)

**Iniciativa:**

**Ementa:**

Altera o inciso III, do art. 18 da Lei nº 4.380, de 21 de agosto de 1964, para retirar a exigência de valores máximos de financiamento e de aquisição de imóveis no âmbito do Sistema Financeiro da Habitação.

**Explicação da Ementa:**

*altera o inciso III, do art. 18 da Lei nº 4.380/1964 para dispor que compete ao Banco Nacional da Habitação estabelecer as condições gerais a que deverão satisfazer as aplicações do Sistema Financeiro da Habitação quanto a garantias, juros, prazos e limites de risco no âmbito do Sistema Financeira da Habitação.*

**Assunto:** Política Social - Desenvolvimento Urbano

**Data de Leitura:** 13/04/2011

**Tramitação encerrada**

**Decisão:** Rejeitada por Comissão em decisão

**Último local:** -

**Destino:** Ao arquivo

**Último estado:** 03/11/2015 - REJEITADA

**Despacho:**

**14/04/2011 (Despacho Inicial)**

null

**Análise - Tramitação sucessiva**

(SF-CDR) Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

(SF-CAE) Comissão de Assuntos Econômicos

**Relatoria:**

**CAE - (Comissão de Assuntos Econômicos)**

**Relator(es):**

Senador Walter Pinheiro (encerrado em 22/12/2014 - Fim de Legislatura)

Senador Walter Pinheiro (encerrado em 20/10/2015 - Deliberação da matéria)

**CDR - (Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo)**

**Relator(es):**

Senador Wellington Dias (encerrado em 12/09/2012 - Substituído por "ad hoc")

Senadora Lídice da Mata (Relator Ad hoc) (encerrado em 12/09/2012 - Deliberação da matéria)

**TRAMITAÇÃO**

**09/11/2015** SF-SARQ - Secretaria de Arquivo

**Ação:** ARQUIVADO.

**03/11/2015** SF-ATA-PLEN - SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO

**Situação:** REJEITADA

## TRAMITAÇÃO

**Ação:** Encerrou-se no dia 29 de outubro o prazo fixado no art. 91, §§ 3º a 5º, do Regimento Interno, sem interposição do recurso ali previsto, no sentido da apreciação da matéria pelo Plenário. Tendo sido apreciado terminativamente pela Comissão competente, o Projeto de Lei do Senado nº 167, de 2011, rejeitado, vai ao Arquivo.

*Publicado no DSF Páginas 18*

**03/11/2015** SF-SSCLSF - SUBSEC. COORDENAÇÃO LEGISLATIVA DO SENADO

**Ação:** Encaminhado ao Plenário para comunicação de término do prazo para interposição de recurso.

**22/10/2015** SF-SSCLSF - SUBSEC. COORDENAÇÃO LEGISLATIVA DO SENADO

**Ação:** Prazo para interposição de recurso: 23/10/2015 a 29/10/2015.

**21/10/2015** SF-ATA-PLEN - SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO

**Situação:** AGUARDANDO INTERPOSIÇÃO DE RECURSO

**Ação:** Encaminhado à publicação os seguintes Pareceres:

- nº 918, de 2015 - CDR, relatora ad hoc Senadora Lídice da Mata, pela rejeição da matéria;
- nº 919, de 2015 – CAE, Relator Senador Walter Pinheiro, pela rejeição da matéria.

Anunciado o recebimento do Ofício nº 195, de 2015, do Presidente da Comissão de Assuntos Econômicos, comunicando a rejeição da matéria, em caráter terminativo.

Abertura do prazo de cinco dias úteis para interposição de recurso, por um décimo da composição da Casa, para que a matéria seja apreciada pelo Plenário. (artº 91, §§ 3º a 5º, do Regimento Interno)

*Publicado no DSF Páginas 88-101*

*Publicado no DSF Páginas 103*

**20/10/2015** SF-SSCLSF - SUBSEC. COORDENAÇÃO LEGISLATIVA DO SENADO

**Situação:** AGUARDANDO LEITURA PARECER (ES)

**Ação:** Aguardando leitura de Pareceres da CDR e CAE.

**20/10/2015** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Situação:** APRECIADA EM DECISÃO TERMINATIVA PELAS COMISSÕES

**Ação:** Em reunião realizada nesta data, a Comissão rejeita o Projeto de Lei do Senado nº 167 de 2011, por 14 (quatorze) votos contrários, 2 (dois) votos favoráveis e nenhuma abstenção (fls. 16-21). Votam vencidos os senadores Ricardo Ferraço e Ronaldo Caiado. Anexados, às fls. 22-23, relatório de registro de presença e tabela de votação nominal. Anexado, à fl. 24, o ofício 195/2015/CAE, comunicando ao presidente do Senado Federal, senador Renan Calheiros, a rejeição do projeto. À SCLSF.

**15/10/2015** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Situação:** INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

**Ação:** Matéria constante da Pauta da 38ª Reunião da Comissão de Assuntos Econômicos, agendada para o dia 20/10/2015.

**06/10/2015** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Situação:** PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

## TRAMITAÇÃO

**Ação:** Reunida a Comissão nesta data, a apreciação da matéria é adiada.

**01/10/2015** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Situação:** INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

**Ação:** Matéria constante da Pauta da 35ª Reunião da Comissão de Assuntos Econômicos, agendada para o dia 06/10/2015.

**03/09/2015** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Situação:** PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

**Ação:** Devolvido pelo relator, senador Walter Pinheiro, com relatório concluindo pela rejeição do projeto (fls. 16-21).

**18/03/2015** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Ação:** O Presidente da Comissão, Senador Delcídio do Amaral, designa o Senador Walter Pinheiro relator da Matéria.

Ao Relator.

**17/12/2014** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Ação:** Devolvido pelo relator, por solicitação desta secretaria.

A presente proposição continua a tramitar, nos termos dos incisos do art. 332 do Regimento Interno e do Ato da Mesa nº 2 de 2014.

**01/08/2014** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Ação:** A partir de 1º de agosto de 2014 os boletins de ação legislativa não mais serão impressos, nos termos da Instrução Normativa nº 1, de 2014, do Secretário-Geral da Mesa. As consultas sobre a tramitação da matéria devem ser realizadas diretamente no sistema eletrônico próprio.

**22/10/2013** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Situação:** MATÉRIA COM A RELATORIA

**Ação:** Reunida a Comissão nesta data, a apreciação da Matéria é adiada.

Ao relator, Senador Walter Pinheiro, para reexame da Matéria.

**17/10/2013** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Situação:** INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

**Ação:** Matéria constante da Pauta da 67ª Reunião da Comissão de Assuntos Econômicos, agendada para o dia 22/10/2013.

**01/10/2013** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Situação:** PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

**Ação:** Reunida a Comissão nesta data, a apreciação da Matéria é adiada.

## TRAMITAÇÃO

**26/09/2013** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Situação:** INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

**Ação:** Matéria constante da Pauta da 63ª Reunião da Comissão de Assuntos Econômicos, agendada para o dia 01/10/2013.

**20/11/2012** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Situação:** PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

**Ação:** Reunida a Comissão nesta data, a Matéria é retirada de Pauta a pedido do Relator.

**16/11/2012** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Situação:** INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

**Ação:** Matéria constante da Pauta da 52ª Reunião da Comissão de Assuntos Econômicos, agendada para o dia 20/11/2012.

**31/10/2012** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Situação:** PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

**Ação:** Devolvido pelo Relator, Senador Walter Pinheiro, com relatório concluindo pela aprovação do Projeto. Cópia anexada ao processado às fls. 10-15

**25/09/2012** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Situação:** MATÉRIA COM A RELATORIA

**Ação:** O Presidente da Comissão, Senador Delcídio do Amaral, designa o Senador Walter Pinheiro Relator da Matéria.  
Ao Relator.

**13/09/2012** SF-CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

**Situação:** AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

**Ação:** Recebido nesta Comissão, nesta data.

Matéria aguardando distribuição.

**12/09/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação:** Anexado o Parecer e a folha de votação (fls. 05 à 08).

À Comissão de Assuntos Econômicos.

\*\*\*\*\* Retificado em 12/09/2012\*\*\*\*\*

Anexado o Parecer e a folha de votação (fls. 05 à 09).

À Comissão de Assuntos Econômicos.

**12/09/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Situação:** APROVADO PARECER NA COMISSÃO

**Ação:** Em Reunião Ordinária realizada em 12/09/2012, a Presidência designa Relatora Ad Hoc a Senadora Lídice da Mata. A Comissão

## TRAMITAÇÃO

aprova o Relatório, que passa a constituir Parecer da CDR pela rejeição do Projeto.

**06/09/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação:** Matéria constante da Pauta da 16ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 12/09/2012.

**29/08/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação:** A Matéria constou da pauta da 15ª Reunião da CDR, realizada em 29/08/2012, tendo sido adiada a sua deliberação.

**24/08/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação:** Matéria constante da Pauta da 15ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 29/08/2012.

**09/08/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação:** Cancelada a 15ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 09.08.2012.

**07/08/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação:** Matéria constante da Pauta da 15ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 09/08/2012.

**12/07/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação:** Cancelada a 15ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 12.07.2012.

**10/07/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação:** Matéria constante da Pauta da 15ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 12/07/2012.

**05/07/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação:** Cancelada a 15ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 05.07.2012.

**29/06/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação:** Matéria constante da Pauta da 15ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 05/07/2012.

**27/06/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação:** Cancelada a 15ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 27.06.2012.

## TRAMITAÇÃO

**25/06/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação:** Matéria constante da Pauta da 15ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 27/06/2012.

**14/06/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação:** A Matéria constou da pauta da 13ª Reunião da CDR, realizada em 14/06/2012, tendo sido adiada a sua deliberação.

**13/06/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Situação:** INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

**Ação:** Matéria constante da Pauta da 13ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 14/06/2012.

**05/06/2012** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Situação:** PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

**Ação:** Em 05/06/2012, recebido o relatório do Senador Wellington Dias com voto pela rejeição ao Projeto. Matéria pronta para a pauta na Comissão.

**31/05/2011** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Situação:** MATÉRIA COM A RELATORIA

**Ação:** O Presidente da Comissão, Senador Benedito de Lira, distribui a presente proposição ao Senador Wellington Dias para emitir relatório.

**26/04/2011** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Situação:** AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

**Ação:** Findo o prazo regimental, não foram oferecidas emendas à matéria. Matéria aguardando distribuição.

**15/04/2011** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação:** Prazo para apresentação de emendas.  
Primeiro dia: 15/04/2011  
Último dia: 25/04/2011

**14/04/2011** SF-CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação:** Recebido na Comissão nesta data.  
Aguardando abertura do prazo para recebimento de emendas.

**13/04/2011** SF-ATA-PLEN - SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO

**Situação:** AGUARDANDO RECEBIMENTO DE EMENDAS

**Ação:** Leitura.  
Às Comissões de Desenvolvimento Regional e Turismo; e de Assuntos Econômicos, cabendo a última a decisão terminativa. A matéria poderá receber emendas perante a primeira Comissão, por um período de cinco dias úteis, após sua publicação e

## TRAMITAÇÃO

distribuição em avulsos.

*Publicado no DSF Páginas 11338-11339*

**13/04/2011** SF-PLEG - PROTOCOLO LEGISLATIVO

**Ação:** Este processo contém 04 (quatro) folhas numeradas e rubricadas.

## DOCUMENTOS

## Texto inicial - PLS 167/2011

**Data:** 13/04/2011

**Autor:** Senador Lobão Filho (MDB/MA)

**Local:** null

**Descrição/Ementa:** Altera o inciso III, do art. 18 da Lei nº 4.380, de 21 de agosto de 1964, para retirar a exigência de valores máximos de financiamento e de aquisição de imóveis no âmbito do Sistema Financeiro da Habitação.

## Avulso inicial da matéria

**Data:** 13/04/2011

**Autor:** -

**Local:** SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO

**Ação Legislativa:** Leitura.

Às Comissões de Desenvolvimento Regional e Turismo; e de Assuntos Econômicos, cabendo a última a decisão terminativa. A matéria poderá receber emendas perante a primeira Comissão, por um período de cinco dias úteis, após sua publicação e distribuição em avulsos.

## Legislação citada

**Data:** 14/04/2011

**Autor:** -

**Local:** null

## Quadro Comparativo

**Data:** 14/04/2011

**Autor:** -

**Local:** null

## Relatório Legislativo

**Data:** 05/06/2012

**Autor:** Senador Wellington Dias (PT/PI)

**Local:** Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação Legislativa:** Em 05/06/2012, recebido o relatório do Senador Wellington Dias com voto pela rejeição ao Projeto. Matéria pronta para a pauta na Comissão.

## DOCUMENTOS

## Parecer

**Data:** 12/09/2012

**Autor:** -

**Local:** Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

**Ação Legislativa:** Em Reunião Ordinária realizada em 12/09/2012, a Presidência designa Relatora Ad Hoc a Senadora Lídice da Mata. A Comissão aprova o Relatório, que passa a constituir Parecer da CDR pela rejeição do Projeto.

## Relatório Legislativo

**Data:** 31/10/2012

**Autor:** Senador Walter Pinheiro (PT/BA)

**Local:** Comissão de Assuntos Econômicos

**Ação Legislativa:** Devolvido pelo Relator, Senador Walter Pinheiro, com relatório concluindo pela aprovação do Projeto. Cópia anexada ao processado às fls. 10-15

## Relatório Legislativo

**Data:** 03/09/2015

**Autor:** Senador Walter Pinheiro (PT/BA)

**Local:** Comissão de Assuntos Econômicos

**Ação Legislativa:** Devolvido pelo relator, senador Walter Pinheiro, com relatório concluindo pela rejeição do projeto (fls. 16-21).

## Parecer

**Data:** 20/10/2015

**Autor:** -

**Local:** Comissão de Assuntos Econômicos

**Ação Legislativa:** Em reunião realizada nesta data, a Comissão rejeita o Projeto de Lei do Senado nº 167 de 2011, por 14 (quatorze) votos contrários, 2 (dois) votos favoráveis e nenhuma abstenção (fls. 16-21). Votam vencidos os senadores Ricardo Ferraço e Ronaldo Caiado. Anexados, às fls. 22-23, relatório de registro de presença e tabela de votação nominal. Anexado, à fl. 24, o ofício 195/2015/CAE, comunicando ao presidente do Senado Federal, senador Renan Calheiros, a rejeição do projeto. À SCLSF.

## Anexo

**Data:** 20/10/2015

**Autor:** -

**Local:** Comissão de Assuntos Econômicos

**Ação Legislativa:** Em reunião realizada nesta data, a Comissão rejeita o Projeto de Lei do Senado nº 167 de 2011, por 14 (quatorze) votos contrários, 2 (dois) votos favoráveis e nenhuma abstenção (fls. 16-21). Votam vencidos os senadores Ricardo Ferraço e Ronaldo Caiado. Anexados, às fls. 22-23, relatório de registro de presença e tabela de votação nominal. Anexado, à fl. 24, o ofício 195/2015/CAE, comunicando ao presidente do Senado Federal, senador Renan Calheiros, a rejeição do projeto. À SCLSF.

**Descrição/Ementa:** Lista de votação nominal

## Anexo

**Data:** 20/10/2015

**Autor:** -

## DOCUMENTOS

**Local:** Comissão de Assuntos Econômicos

**Ação Legislativa:** Em reunião realizada nesta data, a Comissão rejeita o Projeto de Lei do Senado nº 167 de 2011, por 14 (quatorze) votos contrários, 2 (dois) votos favoráveis e nenhuma abstenção (fls. 16-21). Votam vencidos os senadores Ricardo Ferraço e Ronaldo Caiado. Anexados, às fls. 22-23, relatório de registro de presença e tabela de votação nominal. Anexado, à fl. 24, o ofício 195/2015/CAE, comunicando ao presidente do Senado Federal, senador Renan Calheiros, a rejeição do projeto. À SCLSF.

**Descrição/Ementa:** Relatório de presença da reunião

## Avulso de parecer

**Data:** 21/10/2015

**Autor:** -

**Local:** SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO

**Ação Legislativa:** Encaminhado à publicação os seguintes Pareceres:  
- nº 918, de 2015 - CDR, relatora ad hoc Senadora Lídice da Mata, pela rejeição da matéria;  
- nº 919, de 2015 – CAE, Relator Senador Walter Pinheiro, pela rejeição da matéria.  
Anunciado o recebimento do Ofício nº 195, de 2015, do Presidente da Comissão de Assuntos Econômicos, comunicando a rejeição da matéria, em caráter terminativo.  
Abertura do prazo de cinco dias úteis para interposição de recurso, por um décimo da composição da Casa, para que a matéria seja apreciada pelo Plenário. (artº 91, §§ 3º a 5º, do Regimento Interno)

**Descrição/Ementa:** Parecer nº 918, de 2015 - CDR

## Avulso de parecer

**Data:** 21/10/2015

**Autor:** -

**Local:** SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO

**Ação Legislativa:** Encaminhado à publicação os seguintes Pareceres:  
- nº 918, de 2015 - CDR, relatora ad hoc Senadora Lídice da Mata, pela rejeição da matéria;  
- nº 919, de 2015 – CAE, Relator Senador Walter Pinheiro, pela rejeição da matéria.  
Anunciado o recebimento do Ofício nº 195, de 2015, do Presidente da Comissão de Assuntos Econômicos, comunicando a rejeição da matéria, em caráter terminativo.  
Abertura do prazo de cinco dias úteis para interposição de recurso, por um décimo da composição da Casa, para que a matéria seja apreciada pelo Plenário. (artº 91, §§ 3º a 5º, do Regimento Interno)

**Descrição/Ementa:** Parecer nº 919, de 2015 - CAE