Projeto de Lei do Senado n° 310, de 2012

Autoria: Senador Pedro Taques (PDT/MT)

Iniciativa:

Ementa:

Dá nova redação ao art. 15-A e acrescenta-se § 2º ao art. 34, ambos do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, para dispor sobre a fixação dos juros compensatórios devidos em decorrência das desapropriações por necessidade ou utilidade pública e interesse social, inclusive para fins de reforma agrária, bem como dispor sobre a indenização de área não registrada nas desapropriações por utilidade pública.

Explicação da Ementa:

Altera o Decreto-Lei nº 3.365/1941 para dispor que na imissão prévia na posse decorrente de desapropriação por necessidade pública, utilidade pública ou interesse social, inclusive para fins de reforma agrária, havendo divergência entre o preço ofertado em juízo e o valor do bem fixado na sentença, expressos em termos reais, incidirão juros compensatórios de 12% (doze por cento) ao ano sobre a diferença entre 80% (oitenta por cento) do preço ofertado e o valor fixado na sentença. Estabelece que os juros compensatórios têm por destinação compensar a perda de renda pelo proprietário, efetiva ou potencial, de modo que a mera ausência de exploração econômica da área desapropriada, ou de parte dela, não impede a sua incidência, salvo se for demonstrado que o imóvel expropriado não pode ser objeto de exploração econômica alguma, atual ou futura, em decorrência de limitações legais ou da situação geográfica ou topográfica. Estabelece que no período compreendido entre 11 de junho de 1997 e 13 de setembro de 2001, a base de cálculo para incidência dos juros compensatórios de que trata esta lei deverá corresponder ao valor ofertado pela Administração Pública, menos o valor fixado pela sentença, em observância à lei vigente da época de ocorrência dos fatos. Revoga os §§ 2º e 4º do art. 15-A do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941. (Art. 15-A - No caso de imissão prévia na posse, na desapropriação por necessidade ou utilidade pública e interesse social, inclusive para fins de reforma agrária, havendo divergência entre o preço ofertado em juízo e o valor do bem, fixado na sentença, expressos em termos reais, incidirão juros compensatórios de até seis por cento ao ano sobre o valor da diferença eventualmente apurada, a contar da imissão na posse, vedado o cálculo de juros compostos. § 2º - Não serão devidos juros compensatórios quando o imóvel possuir graus de utilização da terra e de eficiência na exploração iguais a zero. § 4º - Nas ações referidas no § 3º, não será o Poder Público onerado por juros compensatórios relativos a período anterior à aquisição da propriedade ou posse titulada pelo autor da ação.")

Assunto: Economia e Desenvolvimento - Política Fundiária e Reforma Agrária

Data de Leitura: 28/08/2012

Tramitação encerrada

Decisão:	Arquivada ao final da Legislatura (art.	**Último local:**	-
Destino:	Ao arquivo	**Último estado:**	20/12/2018 - ARQUIVADA AO FINAL DA LEGISLATURA

Projeto de Lei do Senado n° 310, de 2012

Despacho:

28/08/2012 (Despacho Inicial.)

null

Análise - Tramitação sucessiva

(SF-CRA) Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

(SF-CAE) Comissão de Assuntos Econômicos

Relatoria:

CAE - (Comissão de Assuntos Econômicos)

Relator(es):

Senador Armando Monteiro (encerrado em 31/07/2014 - Alteração na composição da comissão)

Senador Douglas Cintra (encerrado em 19/11/2014 - Alteração na composição da comissão)

Senador Armando Monteiro (encerrado em 22/12/2014 - Fim de Legislatura)

Senador Roberto Rocha (encerrado em 11/04/2018 - Alteração na composição da comissão)

Senador Wellington Fagundes (encerrado em 20/12/2018 - Fim de Legislatura)

CRA - (Comissão de Agricultura e Reforma Agrária)

Relator(es):

Senador Waldemir Moka (encerrado em 22/10/2012 - Redistribuição)

Senador Tomás Correia (encerrado em 30/11/2012 - Alteração na composição da comissão)

Senador Valdir Raupp (encerrado em 18/12/2012 - Substituído por "ad hoc")

Senador Sergio Souza (Relator Ad hoc) (encerrado em 18/12/2012 - Deliberação da matéria)

TRAMITAÇÃO

20/12/2018 PLEN - Plenário do Senado Federal

Situação: ARQUIVADA AO FINAL DA LEGISLATURA

Ação: A proposição é arquivada ao final da legislatura, nos termos do § 1º do art. 332 do Regimento Interno.

18/12/2018 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

Ação: Encaminhada à SGM para providências relativas ao final de legislatura.

11/07/2018 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: Redistribuído ao Senador Wellington Fagundes, para emitir relatório.

11/04/2018 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

Situação: AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

Ação: Devolvido pelo relator, Senador Roberto Rocha, em virtude de não mais pertencer aos quadros desta Comissão. A matéria será redistribuída. (Ação saneadora de relatoria).

04/10/2017 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: Reunida a comissão nesta data, a matéria é retirada de pauta a pedido do relator, para reexame.

29/09/2017 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

TRAMITAÇÃO

Situação: INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

Ação: Matéria constante da Pauta da 39ª Reunião da Comissão de Assuntos Econômicos, agendada para o dia 03/10/2017.

25/08/2015 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

Ação: Devolvido pelo relator, Senador Roberto Rocha, com relatório pela aprovação do projeto e da emenda nº 1-CRA (fls. 25-29).

04/08/2015 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

Ação: O Presidente da Comissão, Senador Delcídio do Amaral, designa o Senador Roberto Rocha relator da matéria.

Ao relator.

17/12/2014 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

Ação: Devolvido pelo relator, por solicitação desta secretaria.
A presente proposição continua a tramitar, nos termos dos incisos do art. 332 do Regimento Interno e do Ato da Mesa nº 2 de 2014.

19/11/2014 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: A Matéria vai a redistribuição, em virtude do retorno do titular do mandato, Senador Armando Monteiro.

O Presidente da Comissão, Senador Lindbergh Farias, designa o Senador Armando Monteiro relator da Matéria.

Ao Relator.

16/10/2014 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

Ação: Devolvido pelo relator, Senador Douglas Cintra, com relatório pela aprovação do Projeto e da Emenda nº 1-CRA (fls. 20-24).

12/08/2014 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: O Presidente da Comissão, Senador Lindbergh Farias, designa o Senador Douglas Cintra relator da Matéria.

Ao Relator.

01/08/2014 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

Ação: A partir de 1º de agosto de 2014 os boletins de ação legislativa não mais serão impressos, nos termos da Instrução Normativa nº 1, de 2014, do Secretário-Geral da Mesa. As consultas sobre a tramitação da matéria devem ser realizadas diretamente no sistema eletrônico próprio.

31/07/2014 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

TRAMITAÇÃO

Situação: AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

Ação: A matéria vai a redistribuição em virtude de o Senador Armando Monteiro ter se licenciado.

Matéria aguardando distribuição.

04/06/2014 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

Ação: Devolvido pelo relator, Senador Armando Monteiro, com relatório pela aprovação do Projeto e da Emenda nº 1-CRA(fls. 15-19).

10/04/2013 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: O Presidente da Comissão, Senador Lindbergh Farias, designa o Senador Armando Monteiro relator da matéria.

Ao Relator.

20/12/2012 CAE - Comissão de Assuntos Econômicos

Situação: AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

Ação: Recebido nesta Comissão, nesta data.

Matéria aguardando distribuição.

20/12/2012 SF-CRA - Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Ação: À CAE para apreciação em decisão terminativa.

18/12/2012 SF-CRA - Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Situação: APROVADO PARECER NA COMISSÃO

Ação: Na 37ª Reunião Extraordinária da CRA realizada nesta data, anunciada a matéria, o Presidente, Senador Acir Gurgacz, designa o Senador Sérgio Souza relator "ad hoc", em substituição ao Senador Valdir Raupp, a quem passa a palavra para proferir a leitura do relatório favorável ao Projeto, com a Emenda nº 1.
Colocado em discussão e votação, a Comissão aprova o relatório do Senador Sérgio Souza, que passa a constituir Parecer da CRA, pela aprovação do PLS nº 310, de 2012, com a Emenda nº 1-CRA (fls. 9/14).

Juntada a folha de assinatura do Parecer do PLS nº 310/2012 (fl. 14).

O Projeto será encaminhado à CAE para apreciação em decisão terminativa.

14/12/2012 SF-CRA - Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Situação: INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

Ação: Matéria constante da Pauta da 37ª Reunião da Comissão de Agricultura e Reforma Agrária, agendada para o dia 18/12/2012.

12/12/2012 SF-CRA - Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

TRAMITAÇÃO

Ação: Matéria não apreciada em virtude do cancelamento da 35ª Reunião Extraordinária da Comissão de Agricultura e Reforma Agrária, agendada para o dia 12/12/2012.

Matéria pronta para a Pauta na Comissão.

10/12/2012 SF-CRA - Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Situação: INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

Ação: Matéria constante da Pauta da 35ª Reunião da Comissão de Agricultura e Reforma Agrária, agendada para o dia 12/12/2012.

10/12/2012 SF-CRA - Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

Ação: Recebido nesta data, do Senador Valdir Raupp, o relatório pela aprovação do PLS nº 310/2012, com a Emenda nº 1 que apresenta (fls. 9/13).

Matéria pronta para a Pauta na Comissão.

30/11/2012 SF-CRA - Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: Redistribuído ao Senador Valdir Raupp para relatar.

Encaminhado ao gabinete do Senador Valdir Raupp.

30/11/2012 SF-CRA - Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Situação: AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

Ação: O PLS nº 310/2012 retorna à Comissão para redistribuição, em virtude de o Relator, Senador Tomás Correia, não exercer mais o mandato devido ao retorno do titular, Senador Valdir Raupp.

Matéria aguardando designação de relator.

01/11/2012 SF-CRA - Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: Foi designado o Senador Tomás Correia para relatar.
Encaminhado ao gabinete do Senador Tomás Correia.

22/10/2012 SF-CRA - Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Situação: AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

Ação: Devolvido sem manifestação do Senador Waldemir Moka.
Aguardando redistribuição.

11/09/2012 SF-CRA - Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: O Presidente em exercício da CRA, Senador Waldemir Moka, avoca o PLS nº 310/12, para relatar.

Encaminhado para o gabinete do Senador Waldemir Moka.

TRAMITAÇÃO

06/09/2012 SF-CRA - Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Situação: AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

Ação: Não foram oferecidas emendas no prazo regimental.

Matéria aguardando designação de relator.

30/08/2012 SF-CRA - Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Ação: Abertura de prazo para recebimento de emendas (art. 122,,II,c - RISF):

1º dia - 30/8/2012
Último dia: 5/9/2012

29/08/2012 SF-CRA - Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Ação: Recebido na CRA nesta data.
Matéria aguardando abertura de prazo para recebimento de emendas perante a Comissão de Agricultura e Reforma Agrária - CRA.

28/08/2012 SF-ATA-PLEN - SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO

Situação: AGUARDANDO RECEBIMENTO DE EMENDAS

Ação: Leitura.
Às Comissões de Agricultura e Reforma Agrária; e de Assuntos Econômicos, cabendo à última a decisão terminativa.
A matéria poderá receber emendas por um período de cinco dias úteis perante a primeira comissão, após sua publicação e distribuição em avulsos.

Publicado no DSF Páginas 44519-44521

28/08/2012 SF-PLEG - PROTOCOLO LEGISLATIVO

Ação: Este processo contém 08 (oito) folhas numeradas e rubricadas.

DOCUMENTOS

Texto inicial - PLS 310/2012

Data: 28/08/2012

Autor: Senador Pedro Taques (PDT/MT)

Local: null

Descrição/Ementa: Dá nova redação ao art. 15-A e acrescenta-se § 2º ao art. 34, ambos do Decreto-Lei nº 3.365, de 21 de junho de 1941, para dispor sobre a fixação dos juros compensatórios devidos em decorrência das desapropriações por necessidade ou utilidade pública e interesse social, inclusive para fins de reforma agrária, bem como dispor sobre a indenização de área não registrada nas desapropriações por utilidade pública.

Legislação citada

Data: 28/08/2012

Autor: -

Local: null

DOCUMENTOS

Avulso inicial da matéria

Data: 28/08/2012

Autor: -

Local: SUBSECRETARIA DE ATA - PLENÁRIO

Ação Legislativa: Leitura.
Às Comissões de Agricultura e Reforma Agrária; e de Assuntos Econômicos, cabendo à última a decisão terminativa.
A matéria poderá receber emendas por um período de cinco dias úteis perante a primeira comissão, após sua publicação e distribuição em avulsos.

Relatório Legislativo

Data: 10/12/2012

Autor: Senador Valdir Raupp (MDB/RO)

Local: Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Ação Legislativa: Recebido nesta data, do Senador Valdir Raupp, o relatório pela aprovação do PLS nº 310/2012, com a Emenda nº 1 que apresenta (fls. 9/13).

Matéria pronta para a Pauta na Comissão.

Descrição/Ementa: Relatório do Senador Valdir Raupp na CRA, favorável com emenda.

Parecer

Data: 18/12/2012

Autor: -

Local: Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Ação Legislativa: Na 37ª Reunião Extraordinária da CRA realizada nesta data, anunciada a matéria, o Presidente, Senador Acir Gurgacz, designa o Senador Sérgio Souza relator "ad hoc", em substituição ao Senador Valdir Raupp, a quem passa a palavra para proferir a leitura do relatório favorável ao Projeto, com a Emenda nº 1.
Colocado em discussão e votação, a Comissão aprova o relatório do Senador Sérgio Souza, que passa a constituir Parecer da CRA, pela aprovação do PLS nº 310, de 2012, com a Emenda nº 1-CRA (fls. 9/14).

Juntada a folha de assinatura do Parecer do PLS nº 310/2012 (fl. 14).

O Projeto será encaminhado à CAE para apreciação em decisão terminativa.

Descrição/Ementa: Parecer da CRA favorável ao Projeto com emenda.

EMENDA 1 / CRA - PLS

Data: 18/12/2012

Autor: Senador Valdir Raupp (MDB/RO)

Local: Comissão de Agricultura e Reforma Agrária

Ação Legislativa: Na 37ª Reunião Extraordinária da CRA realizada nesta data, anunciada a matéria, o Presidente, Senador Acir Gurgacz, designa o Senador Sérgio Souza relator "ad hoc", em substituição ao Senador Valdir Raupp, a quem passa a palavra para proferir a leitura do relatório favorável ao Projeto, com a Emenda nº 1.
Colocado em discussão e votação, a Comissão aprova o relatório do Senador Sérgio Souza, que passa a constituir Parecer da CRA, pela aprovação do PLS nº 310, de 2012, com a Emenda nº 1-CRA (fls. 9/14).

Juntada a folha de assinatura do Parecer do PLS nº 310/2012 (fl. 14).

O Projeto será encaminhado à CAE para apreciação em decisão terminativa.

DOCUMENTOS

Relatório Legislativo

Data: 04/06/2014

Autor: Senador Armando Monteiro (PTB/PE)

Local: Comissão de Assuntos Econômicos

Ação Legislativa: Devolvido pelo relator, Senador Armando Monteiro, com relatório pela aprovação do Projeto e da Emenda nº 1-CRA(fls. 15-19).

Relatório Legislativo

Data: 16/10/2014

Autor: Senador Douglas Cintra (PTB/PE)

Local: Comissão de Assuntos Econômicos

Ação Legislativa: Devolvido pelo relator, Senador Douglas Cintra, com relatório pela aprovação do Projeto e da Emenda nº 1-CRA (fls. 20-24).

Relatório Legislativo

Data: 25/08/2015

Autor: Senador Roberto Rocha (PSB/MA)

Local: Comissão de Assuntos Econômicos

Ação Legislativa: Devolvido pelo relator, Senador Roberto Rocha, com relatório pela aprovação do projeto e da emenda nº 1-CRA (fls. 25-29).