Projeto de Lei do Senado n° 52, de 2018

Autoria: Senador Paulo Bauer (PSDB/SC)

Iniciativa:

Ementa:

Acrescenta o Capítulo II-B à Lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1997, para dispor sobre a hipoteca reversa de coisa imóvel.

Explicação da Ementa:

Altera a Lei do Sistema de Financiamento Imobiliário, para instituir a hipoteca reversa de coisa imóvel, pela qual se transfere ao devedor a propriedade resolúvel do imóvel mediante pagamentos mensais ao credor, que deve ser pessoa com 60 anos ou mais. O falecimento do credor acarreta a resolução do contrato e a consolidação da propriedade com o devedor. A modalidade contratual não é privativa das entidades do Sistema de Financiamento Imobiliário (SFI).

Assunto: Jurídico - Direito Civil

Data de Leitura: 20/02/2018

Tramitação encerrada

Decisão: Arquivada ao final da Legislatura (art.

Último local: 03/05/2023 - Plenário do Senado Federal (Secretaria Legislativa do Senado Federal)

Destino: Ao arquivo

Último estado: 22/12/2022 - ARQUIVADA AO FINAL DA LEGISLATURA

Despacho:

20/02/2018 (Despacho inicial)

null

Análise - Tramitação sucessiva

(SF-CCJ) Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Relatoria:

CCJ - (Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania)

Relator(es):

Senador Elmano Férrer (encerrado em 11/09/2019 - Alteração na composição da comissão)

Senador Veneziano Vital do Rêgo (encerrado em 21/10/2020 - Alteração na composição da comissão)

TRAMITAÇÃO

22/12/2022 PLEN - Plenário do Senado Federal

Situação: ARQUIVADA AO FINAL DA LEGISLATURA

Ação: A proposição é arquivada ao final da legislatura, nos termos do § 1º do art. 332 do Regimento Interno.

22/12/2022 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Ação: Encaminhada à SGM para providências relativas ao final de legislatura.

21/10/2020 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

TRAMITAÇÃO

Situação: AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

Ação: Devolvido pelo relator, Senador Veneziano Vital do Rêgo, em virtude de não mais pertencer aos quadros desta Comissão. A matéria será redistribuída.

04/12/2019 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

Ação: Recebido Relatório do Senador Veneziano Vital do Rêgo, com voto pela aprovação do Projeto nos termos do Substitutivo que apresenta.

08/11/2019 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: Redistribuído ao Senador Veneziano Vital do Rêgo, para emitir relatório.

11/09/2019 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Situação: AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

Ação: Devolvido pelo relator, Senador Elmano Férrer, em virtude de não mais pertencer aos quadros desta Comissão. A matéria será redistribuída.

16/05/2019 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: Distribuído ao Senador Elmano Férrer, para emitir relatório.

21/12/2018 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Ação: A proposição continua a tramitar, nos termos do art. 332 do Regimento Interno.

01/03/2018 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Situação: AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

Ação: Não foram oferecidas emendas no prazo regimental.
Matéria aguardando distribuição.

22/02/2018 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Ação: Prazo para apresentação de emendas:
Primeiro dia: 22/02/2018.
Último dia: 28/02/2018.

21/02/2018 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Ação: Matéria sobre a Mesa desta Comissão aguardando abertura de prazo para apresentação de emendas e posterior distribuição.

Projeto de Lei do Senado n° 52, de 2018

TRAMITAÇÃO

20/02/2018 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Ação: Prazo: Apresentação de Emendas a projeto terminativo em Comissão (Art. 122, II, "c", do RISF). De 22/02/2018 a 28/02/2018. Perante a CCJ.

20/02/2018 PLEN - Plenário do Senado Federal

Situação: AGUARDANDO RECEBIMENTO DE EMENDAS

Ação: Encaminhado à publicação.
À CCJ, em decisão terminativa, onde poderá receber emendas pelo prazo de cinco dias úteis, após publicado e distribuído em avulsos.
(Este processo contém 06 (seis) folhas numeradas)

Publicado no DSF Páginas 194-201 - DSF nº 9

20/02/2018 PLEN - Plenário do Senado Federal

Ação: Prazo: Apresentação de Emendas a projeto terminativo em Comissão (Art. 122, II, "c", do RISF). De 22/02/2018 a 28/02/2018. Perante à (ao) CCJ.

20/02/2018 PLEN - Plenário do Senado Federal

Ação: Leitura da matéria na sessão do SF nº10, em 20/02/2018.

DOCUMENTOS

PLS 52/2018

Data: 20/02/2018

Autor: Senador Paulo Bauer (PSDB/SC)

Local: Plenário do Senado Federal

Ação Legislativa: Encaminhado à publicação.
À CCJ, em decisão terminativa, onde poderá receber emendas pelo prazo de cinco dias úteis, após publicado e distribuído em avulsos.
(Este processo contém 06 (seis) folhas numeradas)

Descrição/Ementa: Acrescenta o Capítulo II-B à Lei nº 9.514, de 20 de novembro de 1997, para dispor sobre a hipoteca reversa de coisa imóvel.

Avulso inicial da matéria

Data: 20/02/2018

Autor: Senado Federal

Local: Plenário do Senado Federal

Ação Legislativa: Encaminhado à publicação.
À CCJ, em decisão terminativa, onde poderá receber emendas pelo prazo de cinco dias úteis, após publicado e distribuído em avulsos.
(Este processo contém 06 (seis) folhas numeradas)

Relatório Legislativo

Data: 04/12/2019

Autor: Senador Veneziano Vital do Rêgo (PSB/PB)

Local: Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

DOCUMENTOS

Ação Legislativa: Recebido Relatório do Senador Veneziano Vital do Rêgo, com voto pela aprovação do Projeto nos termos do Substitutivo que apresenta.