

Projeto de Lei nº 30, de 2020

Iniciativa: Senador Fernando Bezerra Coelho (MDB/PE)

Ementa:

Altera a Lei nº 8.245, de 18 de outubro de 1991, que dispõe sobre as locações dos imóveis urbanos e os procedimentos a elas pertinentes, para dispor sobre a notificação do fiador para fins do exercício da opção de exoneração na hipótese de sub-rogação prevista no caput do art. 12.

Explicação da Ementa:

Altera a Lei de Locações Urbanas para permitir que o locador promova a comunicação do fiador no caso de sub-rogação do contrato locatício e estabelece que, no caso de tal comunicação ter sido feita pelo locador e pelo sub-rogado, o prazo para exercício da exoneração da fiança conta-se da primeira comunicação.

Assunto: Jurídico - Direito Civil**Data de Leitura:** 04/02/2020

Tramitação encerrada

Decisão: Arquivada ao final da Legislatura (art.**Último local:** 22/12/2022 - Plenário do Senado Federal (Secretaria Legislativa do Senado Federal)**Destino:** Ao arquivo**Último estado:** 22/12/2022 - ARQUIVADA AO FINAL DA LEGISLATURA

Despacho:

04/02/2020

Leitura da Matéria

Análise - Tramitação sucessiva, Instrução da matéria

(SF-CCJ) Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

TRAMITAÇÃO

22/12/2022 PLEN - Plenário do Senado Federal

Situação: ARQUIVADA AO FINAL DA LEGISLATURA**Ação:** A proposição é arquivada ao final da legislatura, nos termos do caput do art. 332 do Regimento Interno.

22/12/2022 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Ação: Encaminhada à SGM para providências relativas ao final de legislatura.

13/02/2020 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Situação: AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR**Ação:** Encerrado o prazo regimental para apresentação de emendas.

TRAMITAÇÃO

Matéria aguardando distribuição.

12/02/2020 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Ação: Juntei, às 10h30, a Emenda nº 1, de autoria do Senador Major Olímpio, recebida nos termos do art. 122, II, "c", § 1º do RISF.

06/02/2020 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Ação: Matéria sobre a Mesa desta Comissão aguardando recebimento de emendas.

05/02/2020 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Ação: Matéria sobre a Mesa desta Comissão aguardando abertura de prazo para apresentação de emendas e posterior distribuição

04/02/2020 SF-SEADI - Secretaria de Atas e Diários

Situação: AGUARDANDO RECEBIMENTO DE EMENDAS

Ação: Encaminhado à publicação.
À CCJ, em decisão terminativa.
(Este processado contém 5 (cinco) folhas numeradas)

Publicado no DSF Páginas 208-214 - DSF nº 1

04/02/2020 CCJ - Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Ação: Prazo: Apresentação de Emendas a projeto terminativo em Comissão (Art. 122, II, "c", do RISF). De 06/02/2020 a 12/02/2020. Perante a CCJ.

04/02/2020 PLEN - Plenário do Senado Federal

Ação: Leitura da matéria na sessão do SF nº1, em 04/02/2020.

DOCUMENTOS

PL 30/2020

Data: 18/12/2019

Autor: Senador Fernando Bezerra Coelho (MDB/PE)

Local: Plenário do Senado Federal

Descrição/Ementa: Altera a Lei nº 8.245, de 18 de outubro de 1991, que dispõe sobre as locações dos imóveis urbanos e os procedimentos a elas pertinentes, para dispor sobre a notificação do fiador para fins do exercício da opção de exoneração na hipótese de sub-rogação prevista no caput do art. 12.

Avulso inicial da matéria

Data: 04/02/2020

Autor: Senado Federal

Local: Plenário do Senado Federal

DOCUMENTOS

Descrição/Ementa: -

EMENDA 1-T - PL 30/2020

Data: 12/02/2020

Autor: Senador Major Olimpio (PSL/SP)

Local: Comissão de Constituição, Justiça e Cidadania

Ação Legislativa: Juntei, às 10h30, a Emenda nº 1, de autoria do Senador Major Olímpio, recebida nos termos do art. 122, II, "c", § 1º do RISF.
