Projeto de Lei nº 159, de 2026 (Substitutivo da Câmara dos Deputados ao Projeto de Lei do Senado nº 491, de 2011)

Autoria: Câmara dos Deputados

Iniciativa: Senador Marcelo Crivella (REPUBLICANOS/RJ)

Ementa:

Determina a realização periódica de inspeções prediais; e cria o Laudo de Inspeção Técnica de Edificação (Lite).

Assunto: Administração Pública - Intervenção na Propriedade Privada

Data de Leitura: -

Em tramitação

Decisão: -

Destino: -

Último local: 09/04/2026 - Plenário do Senado Federal (Secretaria Legislativa do Senado Federal)

Último estado: 09/04/2026 - PRONTO PARA DELIBERAÇÃO DO PLENÁRIO

Despacho:

12/02/2026

Decisão da Presidência

Análise - Tramitação sucessiva, Instrução da matéria

(SF-CDR) Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Relatoria:

CDR - (Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo)

Relator(es):

Senador Jorge Seif (encerrado em 09/04/2026 - Deliberação da matéria)

TRAMITAÇÃO

09/04/2026 PLEN - Plenário do Senado Federal

Ação: Aguardando inclusão em Ordem do Dia.
Discussão, em turno único.

09/04/2026 PLEN - Plenário do Senado Federal

Situação: PRONTO PARA DELIBERAÇÃO DO PLENÁRIO

Ação: Concluída a instrução da matéria, o Projeto de Lei aguardará inclusão em Ordem do Dia oportunamente.

Publicado no DSF Páginas 34 - DSF nº 45

09/04/2026 CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação: Encerrada a relatoria do Senador Jorge Seif por deliberação da matéria.

07/04/2026 CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: APROVADO PARECER NA COMISSÃO

Ação: Reunida a comissão nessa data, é aprovado o relatório, que passa a constituir o parecer da comissão, favorável ao Projeto.
A matéria vai ao Plenário.

Projeto de Lei nº 159, de 2026 (Substitutivo da Câmara dos Deputados ao Projeto de Lei do Senado nº 491, de 2011)

TRAMITAÇÃO

Publicado no DSF Páginas 253-260 - DSF nº 43

01/04/2026 CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

Ação: Matéria constante da Pauta da 03ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 07/04/2026.

24/03/2026 CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

Ação: Matéria não apreciada, em razão do cancelamento da 03ª reunião da Comissão.

20/03/2026 CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

Ação: Matéria constante da Pauta da 03ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 24/03/2026.

17/03/2026 CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação: Em reunião realizada em 17/03/2026, a apreciação da matéria foi adiada.

17/03/2026 CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

Ação: Em reunião realizada no dia 17/03/2026, a matéria foi adiada.

13/03/2026 CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: INCLUÍDA NA PAUTA DA REUNIÃO

Ação: Matéria constante da Pauta da 2ª Reunião da Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo, agendada para o dia 17/03/2026.

06/03/2026 CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: PRONTA PARA A PAUTA NA COMISSÃO

Ação: Devolvido pelo relator, Senador Jorge Seif, com relatório pela aprovação da matéria.

19/02/2026 CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: MATÉRIA COM A RELATORIA

Ação: Distribuído ao Senador Jorge Seif, para emitir relatório.

Projeto de Lei n° 159, de 2026 (Substitutivo da Câmara dos Deputados ao Projeto de Lei do Senado nº 491, de 2011)

TRAMITAÇÃO

19/02/2026 CDR - Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Situação: AGUARDANDO DESIGNAÇÃO DO RELATOR

Ação: Recebido na Comissão nesta data.

12/02/2026 PLEN - Plenário do Senado Federal

Situação: MATÉRIA DESPACHADA

Ação: A seguinte matéria vai à CDR.

Publicado no DSF Páginas 12 - DSF nº 9

03/02/2026 PLEN - Plenário do Senado Federal

Situação: AGUARDANDO DESPACHO

Ação: Autuado e encaminhado à publicação o texto da Câmara que alterou o Projeto de Lei nº 491/2011

Publicado no DSF Páginas 296-303 - DSF nº 2

DOCUMENTOS

PL 159/2026 (Substitutivo-CD)

Data: 03/02/2026

Autor: Câmara dos Deputados

Local: Plenário do Senado Federal

Ação Legislativa: Autuado e encaminhado à publicação o texto da Câmara que alterou o Projeto de Lei nº 491/2011

Descrição/Ementa: Determina a realização periódica de inspeções prediais; e cria o Laudo de Inspeção Técnica de Edificação (Lite).

Avulso inicial da matéria

Data: 03/02/2026

Autor: Senado Federal

Local: Plenário do Senado Federal

Ação Legislativa: Autuado e encaminhado à publicação o texto da Câmara que alterou o Projeto de Lei nº 491/2011

Descrição/Ementa: -

Relatório Legislativo

Data: 06/03/2026

Autor: Senador Jorge Seif (PL/SC)

Local: Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação Legislativa: Devolvido pelo relator, Senador Jorge Seif, com relatório pela aprovação da matéria.

Descrição/Ementa: Da COMISSÃO DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL E TURISMO, sobre o Projeto de Lei n° 159, de 2026 (Substitutivo da Câmara dos Deputados ao Projeto de Lei do Senado nº 491, de 2011), que Determina a realização periódica de inspeções prediais; e cria o Laudo de Inspeção Técnica de Edificação (Lite).

Listagem ou relatório

Projeto de Lei n° 159, de 2026 (Substitutivo da Câmara dos Deputados ao Projeto de Lei do Senado nº 491, de 2011)

DOCUMENTOS

Data: 07/04/2026

Autor: Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Local: Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Descrição/Ementa: Listagem ou relatório descritivo-Lista de Presença da reunião da 3ª Reunião CDR

P.S 3/2026 - CDR

Data: 07/04/2026

Autor: Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Local: Comissão de Desenvolvimento Regional e Turismo

Ação Legislativa: Reunida a comissão nessa data, é aprovado o relatório, que passa a constituir o parecer da comissão, favorável ao Projeto.
A matéria vai ao Plenário.

Descrição/Ementa: Da COMISSÃO DE DESENVOLVIMENTO REGIONAL E TURISMO, sobre o Projeto de Lei n° 159, de 2026 (Substitutivo da Câmara dos Deputados ao Projeto de Lei do Senado nº 491, de 2011), que Determina a realização periódica de inspeções prediais; e cria o Laudo de Inspeção Técnica de Edificação (Lite).